

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.5 ÚPNO PODOLÍ

V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

OBSAH

(1) Textová část

- A. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem..... 3
- B. Údaje o splnění zadání 3
- C. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území..... 3
- D. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí..... 3
- E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění lesa..... 3

(2) Grafická část

- Koordinální výkres viz výkres č.2 Hlavní výkres Změny č.5 ÚPnO Podolí.
viz výkres č.3 Doprava Změny č.5 ÚPnO Podolí
viz výkres č.4 Vodní hospodářství Změny č.5 ÚPnO Podolí
viz výkres č.5 Energetika, telekomunikace Změny č.5 ÚPnO Podolí
- Výkres širších vztahů viz výkres č.1 Širší vztahy ÚPnO Podolí Změny č.5 ÚPnO Podolí
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu viz výkres č. 7 Zábor ZPF ÚPnO Podolí Změny č.5.

A. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Viz kapitola I. B. Textové, tabulkové a dokladové části Změny č.5 ÚPnO Podolí.

B. Údaje o splnění zadání

Viz kapitola I. C. Textové, tabulkové a dokladové části Změny č.5 ÚPnO Podolí.

C. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Viz kapitola II. B. – K. Textové, tabulkové a dokladové části Změny č.5 ÚPnO Podolí.

D. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Orgánem ŽP nebyl uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na ŽP. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj se nezpracovává.

E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění lesa.

Viz kapitola II. L. Textové, tabulkové a dokladové části Změny č.5 ÚPnO Podolí.